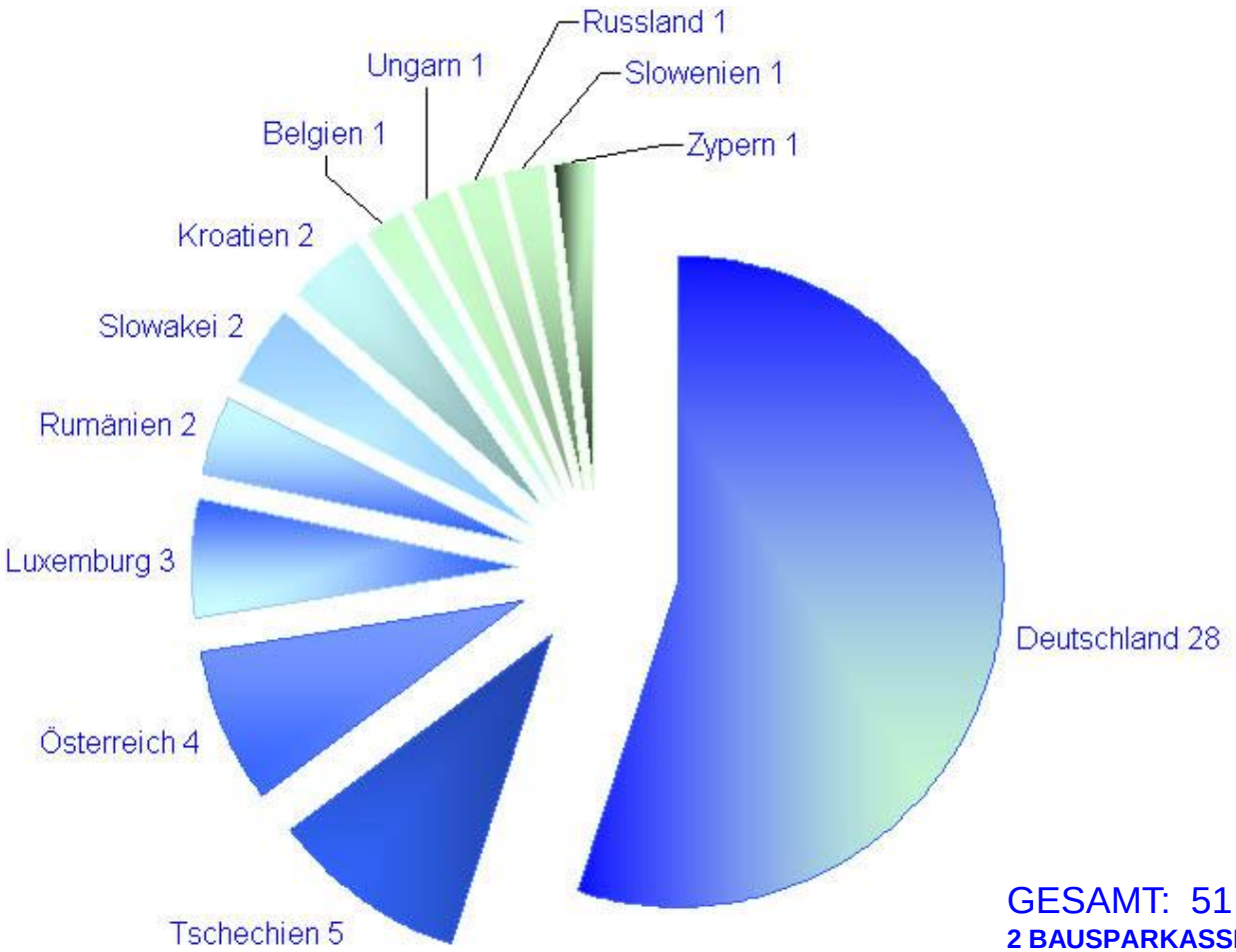
GESCHÄFTSENTWICKLUNG DER EUROPÄISCHEN BAUSPARKASSEN

- Ländervergleich
- Bestand
- Neugeschäft
- Bauspardichte

ANZAHL DER BAUSPARKASSEN



GESAMT: 51 BAUSPARKASSEN

2 BAUSPARKASSEN SIND BEIGETRETEN

ÜBERSICHT DEUTSCHLAND

LBS – Gruppe

Verband der Privaten Bausparkassen e.V.

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	3.876.635	3.243.667	-16,3%
Bausparsumme	98.612.093	88.481.560	-10,3%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	40.866.690	33.170.996	-18,8%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	30.520.602	30.109.800	-1,3%
Bausparsumme	753.944.589	763.445.713	1,3%
Bauspareinlagen	121.025.401	124.785.352	3,1%
Darlehenssalden	96.527.917	99.322.863	2,9%
Bilanzsumme	188.758.415	194.032.877	2,8%
Anzahl der Beschäftigten	13.624	12.928	-5,1%

ÜBERSICHT TSCHECHIEN

Assoziation der tschechischen Bausparkassen

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	1.041.043	886.686	-14,8%
Bausparsumme	11.567.097	10.260.011	-11,3%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	2.734.725	2.480.730	-9,3%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	5.070.510	4.926.183	-2,8%
Bausparsumme	52.788.277	57.037.899	8,1%
Bauspareinlagen	14.892.723	15.686.749	5,3%
Darlehenssalden	8.444.759	10.108.136	19,7%
Bilanzsumme	16.285.667	17.278.890	6,1%
Anzahl der Beschäftigten	1.736	1.748	0,7%

ÜBERSICHT ÖSTERREICH

Allgemeine Bausparkasse
Bausparkasse der Österreichischen Sparkassen
Raiffeisen Bausparkasse
Bausparkasse Wüstenrot

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	974.240	1.021.226	4,8%
Bausparsumme	19.516.481	20.978.818	7,5%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	3.638.301	3.217.493	-11,6%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	5.037.688	5.096.658	1,2%
Bausparsumme	88.397.446	90.923.065	2,9%
Bauspareinlagen	17.127.580	18.077.469	5,5%
Darlehenssalden	16.711.861	17.067.931	2,1%
Bilanzsumme	18.624.567	21.233.354	14,0%
Anzahl der Beschäftigten	1.764	1.785	1,2%

ÜBERSICHT SLOWAKEI

Prvá stavebná sporitelna a.s.

Wüstenrot stavebná sporiteln‘ňa

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	206.226	246.175	19,4%
Bausparsumme	2.005.815	2.017.719	0,6%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	450.194	281.999	-37,4%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	1.028.657	1.011.753	-1,6%
Bausparsumme	11.903.749	12.254.330	2,9%
Bauspareinlagen	1.829.757	1.901.457	3,9%
Darlehenssalden	1.904.195	1.917.093	0,7%
Bilanzsumme	2.243.420	2.310.765	3,0%
Anzahl der Beschäftigten	525	546	4,0%

ÜBERSICHT KROATIEN

Wüstenrot stambena stedionica d.d.

Raiffeisen stambena stedionica d.d.

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	65.231	66.284	1,6%
Bausparsumme	492.913	505.367	2,5%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	55.739	42.843	-23,1%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	315.538	330.165	4,6%
Bausparsumme	2.374.865	2.442.808	2,9%
Bauspareinlagen	403.112	379.091	-6,0%
Darlehenssalden	262.056	267.352	2,0%
Bilanzsumme	451.497	446.817	-1,0%
Anzahl der Beschäftigten	235	229	-2,6%

ÜBERSICHT UNGARN

Fundamenta – Lakáskassza Bausparkasse

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	140.936	137.881	-2,2%
Bausparsumme	1.211.193	1.057.373	-12,7%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	71.648	37.915	-47,1%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	610.085	590.820	-3,2%
Bausparsumme	4.306.238	4.498.869	4,5%
Bauspareinlagen	626.382	752.250	20,1%
Darlehenssalden	72.948	86.856	19,1%
Bilanzsumme	666.268	805.969	21,0%
Anzahl der Beschäftigten	258	269	4,3%

ÜBERSICHT RUMÄNIEN

BCR Banca pentru Locuinte S.A.

Raiffeisen Banca pentru Locuinte S.A (official information from press releases/ presentations at State authorities)

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	67.853	119.878	76,7%
Bausparsumme	282.172	755.168	167,6%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	N/A	N/A	
Bestand	**2008**	**2009**	**% zu 2008**
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	148.278	254.639	71,7%
Bausparsumme	671.369	1.302.205	94,0%
Bauspareinlagen	62.646	104.680	67,1%
Darlehenssalden	11.914	12.000	0,7%
Bilanzsumme	83.678	135.119	61,5%
Anzahl der Beschäftigten	54	62	14,8%

ÜBERSICHT BELGIEN

BHW Bausparkasse AG (2008 alle geschäftlichen Aktivitäten eingestellt)

Neugeschäft	2008	2009	% zu 2008
Eröffnete Bausparverträge			
Anzahl Bausparverträge	415	20	-95,2%
Bausparsumme	45.823	321	-99,3%
Finanzierungsleistung			
Auszahlungssumme	38.609	321	-99,2%
Bestand	2008	2009	% zu 2008
Bestand an Verträgen			
Anzahl der Verträge	5.498	7.060	28,4%
Bausparsumme	531.243	537.557	1,2%
Bauspareinlagen	78.814	39.649	-49,7%
Darlehenssalden	521.071	456.437	-12,4%
Bilanzsumme	547.918	495.095	-9,6%
Anzahl der Beschäftigten	12	9	-25,0%

ANZAHL BAUSPARVERTRÄGE (BESTAND)

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	30.520.602	30.109.800	71,1%	-1,3%
TSCHECHIEN	5.070.510	4.926.183	11,6%	-2,8%
ÖSTERREICH	5.037.688	5.096.658	12,0%	1,2%
SLOWAKEI	1.028.657	1.011.753	2,4%	-1,6%
KROATIEN	315.538	330.165	0,8%	4,6%
UNGARN	610.085	590.820	1,4%	-3,2%
RUMÄNIEN	148.278	254.639	0,6%	71,7%
BELGIEN	5.498	7.060	0,0%	28,4%
GESAMT	42.736.856	42.327.078	100,0%	-1,0%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

BAUSPARSUMME (BESTAND)

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	753.944.589	763.445.713	81,9%	1,3%
TSCHECHIEN	52.788.277	57.037.899	6,1%	8,1%
ÖSTERREICH	88.397.446	90.923.065	9,8%	2,9%
SLOWAKEI	11.903.749	12.254.330	1,3%	2,9%
KROATIEN	2.374.865	2.442.808	0,3%	2,9%
UNGARN	4.306.238	4.498.869	0,5%	4,5%
RUMÄNIEN	671.369	1.302.205	0,1%	94,0%
BELGIEN	531.243	537.557	0,1%	1,2%
GESAMT	914.917.776	932.442.446	100,0%	1,9%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

BAUSPAREINLAGEN (BESTAND)

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	121.025.401	124.785.352	77,2%	3,1%
TSCHECHIEN	14.892.723	15.686.749	9,7%	5,3%
ÖSTERREICH	17.127.580	18.077.469	11,2%	5,5%
SLOWAKEI	1.829.757	1.901.457	1,2%	3,9%
KROATIEN	403.112	379.091	0,2%	-6,0%
UNGARN	626.382	752.250	0,5%	20,1%
RUMÄNIEN	62.646	104.680	0,1%	67,1%
BELGIEN	78.814	39.649	0,0%	-49,7%
GESAMT	156.046.415	161.726.697	100,0%	3,6%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

DARLEHENSVOLUMEN (BESTAND)

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	96.527.917	99.322.863	76,9%	2,9%
TSCHECHIEN	8.444.759	10.108.136	7,8%	19,7%
ÖSTERREICH	16.711.861	17.067.931	13,2%	2,1%
SLOWAKEI	1.904.195	1.917.093	1,5%	0,7%
KROATIEN	262.056	267.352	0,2%	2,0%
UNGARN	72.948	86.856	0,1%	19,1%
RUMÄNIEN	11.914	12.000	0,0%	0,7%
BELGIEN	521.071	456.437	0,4%	-12,4%
GESAMT	124.456.721	129.238.668	100,0%	3,8%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

ANZAHL NEUVERTRÄGE

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	3.876.635	3.243.667	56,7%	-16,3%
TSCHECHIEN	1.041.034	886.686	15,5%	-14,8%
ÖSTERREICH	974.240	1.021.226	17,8%	4,8%
SLOWAKEI	206.226	246.175	4,3%	19,4%
KROATIEN	65.231	66.284	1,2%	1,6%
UNGARN	140.936	137.881	2,4%	-2,2%
RUMÄNIEN	67.853	119.878	2,1%	76,7%
BELGIEN	415	20	0,0%	-95,2%
GESAMT	6.372.570	5.721.817	100,0%	-10,2%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

NEUGESCHÄFT BAUSPARSUMME

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	98.612.093	88.481.560	71,3%	-10,3%
TSCHECHIEN	11.567.097	10.260.011	8,3%	-11,3%
ÖSTERREICH	19.516.481	20.978.818	16,9%	7,5%
SLOWAKEI	2.005.815	2.017.719	1,6%	0,6%
KROATIEN	492.913	505.367	0,4%	2,5%
UNGARN	1.211.193	1.057.373	0,9%	-12,7%
RUMÄNIEN	282.172	755.168	0,6%	167,6%
GESAMT	133.687.764	124.056.016	99,4%	-7,2%

Keine Rückmeldung: Belgien, Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

FINANZIERUNGSLEISTUNG NEUGESCHÄFT DARLEHEN

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	40.866.690	33.170.996	84,6%	-18,8%
TSCHECHIEN	2.734.725	2.480.730	6,3%	-9,3%
ÖSTERREICH	3.638.301	3.217.493	8,2%	-11,6%
SLOWAKEI	450.194	281.999	0,7%	-37,4%
KROATIEN	55.739	42.843	0,1%	-23,1%
UNGARN	71.648	37.915	0,1%	-47,1%
BELGIEN	38.609	321	0,0%	-99,2%
GESAMT	47.855.906	39.232.297	100,0%	-18,0%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Rumänien, Russland, Slowenien, Zypern

BILANZSUMME

	2008	2009	Anteil	% zu 2008
DEUTSCHLAND	188.758.415	194.032.877	82,0%	2,8%
TSCHECHIEN	16.285.667	17.278.890	7,3%	6,1%
ÖSTERREICH	13.003.367	21.233.354	9,0%	63,3%
SLOWAKEI	1.949.029	2.310.765	1,0%	18,6%
KROATIEN	305.497	446.817	0,2%	46,3%
UNGARN	666.268	805.969	0,3%	21,0%
RUMÄNIEN	83.678	135.119	0,1%	61,5%
BELGIEN	547.918	495.095	0,2%	-9,6%
GESAMT	221.599.839	236.738.886	100,0%	6,8%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern

BAUSPARDICHTE

	Anzahl bestehender Verträge 2009	Bevölkerung	Bauspardichte 2009	Veränderung zu 2008
DEUTSCHLAND	30.109.800	82.268.000	36,6%	-0,4%
TSCHECHIEN	4.926.183	10.334.000	47,7%	-1,8%
ÖSTERREICH	5.096.658	8.315.000	61,3%	0,1%
SLOWAKEI	1.011.753	5.397.000	18,7%	1,5%
KROATIEN	330.165	4.436.000	7,4%	0,2%
UNGARN	590.820	10.056.000	5,9%	-0,2%
RUMÄNIEN	254.639	21.547.000	1,2%	0,5%
BELGIEN	7.060	10.626.000	0,1%	0,0%
GESAMT	42.327.078	152.979.000	27,7%	-0,1%

Keine Rückmeldung: Luxemburg, Russland, Slowenien, Zypern